



College van B&W Gemeente Rucphen

Rucphen, 15 oktober 2023

Onderwerp: prémantelzorgwoningen

Geachte College,

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van het voorgenomen besluit tot het creëren van pré mantelzorgwoningen in de gemeente Rucphen.

De adviesraad ondersteunt dit besluit zeer. Temeer dat uit de historie van onze dorpen blijkt dat mantelzorg bij velen hoog in het vaandel staan.

Wel noemen wij graag enige kanttekeningen bij het voorgenomen beleid en hebben we nog wat vragen:

- **Artikel 1 Doelgroep, bolletje 3:**

Hier wordt expliciet gesproken over een familiale relatie. De adviesraad vraagt zich af of het noodzakelijk is om een familiale relatie te hebben. Er is in de toekomst steeds meer vraag naar mantelzorg. Er zijn steeds meer mensen die een goede relatie hebben met personen die niet familiair zijn, die mogelijk geen familie hebben waar een prémantelzorgwoning gerealiseerd kan worden maar mogelijk wel bij niet familiale personen. De adviesraad adviseert dan ook om de doelgroep hierin ruimer te benoemen.

- **Artikel 2 Vergunning, a, bolletje 3**

In geval van overlijden van de pre-mantelzorgverlener kan er een situatie ontstaan waarbij een ander familielid, die met deze zorgverlener tot diens overlijden op hetzelfde adres woonde, de mantelzorgtaak wil gaan overnemen.

Is daar een regel voor in het beleid? Voor zover wij het nu lezen, is er niet iets concreets hieromtrent terug te vinden. Wij adviseren dit concreet te beschrijven.

- **Artikel 2 C Eisen premantelzorgwoning**

- Het is vanzelfsprekend dat een premantelzorgwoning rolstoeltoegankelijk dient te zijn en dient te beschikken over goed toegankelijke toilet en badruimte. Wij adviseren met de (minimale) maten zodanig rekening te houden dat ook de premantelzorgwoningen tevens toegankelijk zijn voor grotere, elektrische rolstoelen en voor het eventueel gebruiken van tillift. De adviesraad vindt het zinvol om ook minimale afmetingen in het beleid op te nemen. Dit is nl vooral van belang bij reeds bestaande bouwwerken.
- **Bolletje 2:** Er wordt gesteld dat er maximaal één premantelzorgwoning bij de hoofd woning gevestigd mag worden. In veel gevallen zal er ook niet meer plaats zijn. De adviesraad kan zich

echter voorstellen dat er soms wel plaats kan zijn voor 2 premantelzorgwoningen. Gezien het toekomstperspectief dat men langer thuis moet wonen, de vergrijzing etc, is het in bepaalde situaties misschien wél mogelijk dat er 2 premantelzorgwoningen gerealiseerd kunnen worden bij één hoofdgebouw omdat er dan mogelijk voldoende hulp direct aanwezig is of juist makkelijker in te regelen is voor beide woningen. De adviesraad wilt deze suggestie graag noemen.

- **Artikel 3: Parkeren**

- Wij vragen ons af wat de parkeernorm expliciet inhoudt? Gaat dit om 1 parkeerplaats of meer? De adviesraad ziet dan ook graag over dit onderwerp een duidelijkere omschrijving in het beleidsstuk.

- **Algemeen:**

- Het is bij het realiseren van prémantelzorgwoningen mogelijk niet de eerste prioriteit om hiermee verlichting van de woningmarkt te bewerkstelligen. Doch gezien de spanning/onrust op de woningmarkt, is dit een goede ontwikkeling en kan het mogelijk wat verlichting geven. Gezien de huidige situatie op de woningmarkt en tevens in zorgland adviseren wij om dit beleid jaarlijks te evalueren.

Verder leven bij ons de volgende vragen:

- Is de leeftijdsgrens van de AOW gerechtigde leeftijd echt een harde eis? Of kan eerder een pré mantelzorgwoning gerealiseerd worden onder bepaalde omstandigheden. Hierbij valt te denken aan eerder verwachte nodige mantelzorg bij bepaalde ziekten. Of bij voorgenomen bouwactiviteiten etc.
- Is er al een keer in de gemeente Rucphen een (pré) mantelzorgwoning gerealiseerd bij een huurwoning in samenwerking bij Zorg voor Wonen?

Wij hopen met ons advies een zinvolle bijdrage te leveren aan het beleid van de prémantelzorgwoningen. En zien graag uw antwoord op onze vragen tegemoet.

Hoogachtend,
Namens de Adviesraad Sociaal Domein

Mevrouw L.A. van Unen-Kolmeijer
Secretaris